

ВЕСТНИК

муниципального образования Шумское Сельское Поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области

№ 5 (82) 3 мая 2013 года



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ШУМСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИРОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 29 апреля 2013 г. № 9

Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда расположенного на территории муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области в 2013-2015 годов»

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007. №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Федеральным законом от 06.10.2003. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области:

1. Утвердить муниципальную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда расположенного на территории муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области в 2013-2015 годов», согласно приложения №1.
2. Опубликовать настоящее решение в установленном законом порядке.
3. Настоящее решение вступает в законную силу после официального опубликования.

Приложение 1
 Утверждено
 Решением совета депутатов МО
 Шумское сельское поселение
 от 29.04.2013 года № 9

МУНИЦИПАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда расположенного на территории муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области в 2013-2015 годов»

с. Шум
 2013

ПАСПОРТ муниципальной адресной программы

Наименование программы	«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда расположенного на территории муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области в 2013-2015 годов»
Дата принятия правового акта о разработке программы (наименование и номер соответствующих нормативных актов)	Федеральный закон «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» N 185-ФЗ от 21 июля 2007 года.
Заказчик программы	Администрация муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области
Основные разработчики программы	Администрация муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области
Цели и задачи программы, основные целевые показатели	<p>Основными целями программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение жилыми помещениями граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном непригодным для проживания (мероприятия программы затрагивают граждан, проживающих в муниципальных жилых помещениях в многоквартирном жилом доме, программой не предусмотрены мероприятия в отношении граждан, проживающих в жилых помещениях, полностью относящихся к частному жилищному фонду); <p>Основными задачами программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подготовка условий и разработка механизмов по переселению граждан из муниципального жилищного фонда, непригодного для проживания; - выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальном жилищном фонде, признанном непригодным для проживания; <p>Основные целевые показатели - полное расселение аварийного многоквартирного жилого дома (предоставление квартир), признанного аварийным и подлежащим сносу</p>
Сроки выполнения программы	2013-2015 гг.

Перечень подпрограмм и основных мероприятий	Основные мероприятия программы: 1. Установление и корректировка срока сноса многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу. 2. Переселение граждан из многоквартирного ветхого и аварийного жилого помещения (жилого дома) и снос данного жилого помещения (жилого дома). 3. Переселение граждан из освобождаемого аварийного жилого помещения будет осуществляться в новые благоустроенные жилые помещения, расположенные в границах поселения.				
Объем и источники финансирования программы (с разбивкой по годам)	Объем и источники финансирования программы: 30 470,144 тысячи рублей				
	Период	Затраты на расселение всего, тыс. руб.	В том числе за счет средств:		
			Фонда содействия реформированию ЖКХ	Областного бюджета Ленинградской области	Местного бюджета МО Шумское сельское поселение
			ВСЕГО:	30 470,144	15996,8256
2013 год	30 470,144	15996,8256	12949,8112	1523,5072	
Ожидаемые конечные результаты выполнения программы	Приведение жилищного фонда в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания. К концу 2015 года обеспечение расселения четырех многоквартирных аварийных жилых домов, 21 квартира, признанных аварийными и подлежащими сносу. Переселение из жилищного фонда, признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу, 46 граждан.				
Система, организации контроля за исполнением программы	Контроль за выполнением программы осуществляют: - Совет депутатов муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области - Администрация муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области				
Адресный перечень объектов Шумского сельского поселения планируемых к расселению	Приложение № 2				

1. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ

В Муниципальном образовании Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области четыре жилых дома общей площадью 1272,89 кв.м. являются аварийными и подлежащими сносу.

Ввиду несоответствия требований, предъявляемых к жилым помещениям, аварийный и подлежащий сносу жилищный фонд не только не обеспечивает комфортное проживание гражданам, но и создает угрозу для жизни и здоровья проживающих в нем людей. Владельцы такого жилья не могут в полной мере реализовать свои права на управление жилищным фондом, предусмотренные коммунальных услуг надлежащего качества, аварийные и подлежащие сносу дома ухудшают внешний облик населенных пунктов, сдерживают развитие инфраструктуры, что снижает их инвестиционную привлекательность.

Доходная часть бюджета Муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области не позволяет самостоятельно решить проблему переселения граждан из аварийного и подлежащего сносу жилищного фонда, а также в поселении отсутствует маневренный жилищный фонд. Поэтому решение этой проблемы требует привлечения финансовых ресурсов федерального, регионального и местного уровней. В настоящее время в Администрации муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области продолжается инвентаризация аварийного и подлежащего сносу жилищного фонда. В целях реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ

«О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» составлен перечень аварийных и подлежащих сносу многоквартирных домов (приложение № 2), на общую площадь 1272,89 кв.м. Планируемая общая площадь предоставляемых жилых помещений, необходимая для расселения аварийного и подлежащего сносу жилищного фонда, составляет 880,64 кв.м.

2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Реализация мероприятий по расселению аварийного и подлежащего сносу жилья, являющихся составной частью приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России», позволяет осуществить комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы, обеспечивающее доступность жилья для граждан, безопасные и комфортные условия проживания в нем, создать условия для приведения существующего жилищного фонда в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания.

Основными целями программы являются:

- обеспечение жилыми помещениями граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном аварийным и подлежащим сносу (мероприятия программы затрагивают граждан, проживающих в муниципальных и приватизированных жилых помещениях в многоквартирных жилых домах, программой не предусмотрены мероприятия в отношении граждан, проживающих в жилых помещениях, полностью относящихся к частному жилищному фонду);

- ликвидация аварийного жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу;

Основными задачами программы являются:

- подготовка условий и разработка механизмов по переселению граждан из муниципального жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу;

- выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальном жилищном фонде, признанном аварийным и подлежащим сносу;

- оптимизация развития территорий муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области, занятых в настоящее время муниципальным жилищным фондом, признанным аварийным и подлежащим сносу.

Основные целевые показатели - полное расселение аварийного многоквартирного жилого дома (предоставление квартир и выкуп жилых помещений), признанного аварийным и подлежащим сносу.

3. СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Срок реализации Программы – 31 декабря 2015 года. В рамках Программы происходит:

- информирование населения муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области о реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;

- выделение денежных средств путем софинансирования на реализацию поставленных Программой целей и задач;

- предоставление гражданам жилых помещений по договорам социального найма.

4. ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

В рамках реализации Программы осуществляется расселение жилого дома, признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в соответствии с перечнем, приведенным в приложении № 2.

Потребность в финансовых ресурсах на выполнение мероприятий программы определяется нормами Жилищного кодекса РФ, региональными нормативными актами, муниципальными правовыми актами Муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области. В жилищном фонде, признанном аварийным и подлежащим сносу, находятся муниципальные квартиры.

При предоставлении гражданам жилых помещений по договорам социального найма в рамках Программы, необходимо учитывать следующее:

- если до расселения граждане занимали площадь меньшую, чем определено решением Совета

депутатов муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области, то при расселении предстоит предоставить жилые площади, соответствующей указанному решению Совета депутатов муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области.

Конкретную цену работ по расселению и сносу аварийного жилищного фонда возможно определить только по итогам выполнения всех работ, связанных с расселением.

Объем финансирования мероприятий по расселению аварийного и подлежащего сносу жилищного фонда определяется в соответствии со статьей 18 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства». Объем финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ, областного бюджета Ленинградской области, местного бюджета муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области, общей площади жилых помещений в аварийном и подлежащим сносу многоквартирных домах муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области, подлежащего расселению в рамках Программы, и предельной выкупной цены изымаемых жилых помещений (предельной цены жилых помещений, предоставляемых взамен изымаемых жилых помещений), установленной в соответствии с приложением № 3.

5. СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

В соответствии с поставленными целями и задачами система программных мероприятий включает в себя работу по следующим направлениям:

1. Правовое и методологическое обеспечение:

1.1. Пересмотр реестров муниципальных аварийных жилых помещений (жилых домов) предусматривает включение в реестр жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, признанных в установленном законодательством порядке аварийными и подлежащими сносу. Данный реестр подлежит уточнению на основании информации, предоставляемой межведомственной комиссией для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда. При этом уточняются объем данного жилищного фонда, численность проживающего в нем населения и, соответственно, уточняются объемы бюджетного финансирования. В результате уточнения в Перечень многоквартирных жилых домов муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области, подлежащих расселению в соответствии с программой на соответствующий год, вносятся изменения.

1.2. План развития застроенных территорий определяется на основе предварительного обоснования технической возможности и экономической целесообразности освоения земельных участков под размещение объектов капитального строительства. Инвестиционная привлекательность площадки, освобождаемой в результате проведения мероприятий программы по переселению жителей из аварийного жилого дома, определяет очередность проведения мероприятий по переселению. Следующим фактором, определяющим очередность расселения, является дата признания жилого дома аварийным и подлежащим сносу.

6. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Расходы на реализацию программы составят 30 470,144 тысячи рублей.

Источником финансирования могут выступать средства Фонда содействия реформированию ЖКХ, областного бюджета Ленинградской области, местного бюджета муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области.

Формулировки статей расходов на расселение аварийного и подлежащего сносу жилого дома должны предусматривать требования действующего жилищного законодательства в части расселения муниципальных жилых помещений.

7. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Программа реализуется на уровне муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области.

Задачи Администрации муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области:

1. Формирование проекта целевой программы переселения граждан из аварийного и подлежащего сносу жилищного фонда на основе обобщения сведений, представляемых межведомственной комиссией для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда.

2. Формирование необходимой для выполнения Программы нормативно-правовой базы в соответствии с законодательством Российской Федерации, Ленинградской области и Кировского муниципального района.

3. Сбор информации о количестве собственников, нанимателей помещений аварийного муниципального жилищного фонда, составе их семей, потребности в жилых помещениях.

4. Информирование населения муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области о реализации Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

5. Разработка, утверждение и выполнение плана мероприятий по соблюдению условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, установленных статьей Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

6. Непосредственное оформление переселения граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде.

7. Взаимодействие с районным заказчиком соответствующей районной целевой программы и фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

8. Расходование финансовых средств, направленных на реализацию Программы.

9. Контроль и предоставление отчетности о расходовании бюджетных средств, направленных на реализацию Программы.

Внепрограммными мероприятиями является дальнейшее формирование земельного участка, освобожденного от аварийного жилого дома, для организации открытых торгов (аукционов) на приобретение в собственность земельных участков или права заключения договоров аренды для размещения объекта капитального строительства.

8. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ, ФОРМЫ И МЕТОДЫ КОНТРОЛЯ ЗА РЕАЛИЗАЦИЕЙ ПРОГРАММЫ

Управление муниципальной адресной программой «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда расположенного на территории муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области на 2013-2015 гг.» осуществляется разработчиком в лице Администрации муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области.

Администрация муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области осуществляет координацию реализации мероприятий программы, осуществляет контроль за целевым и эффективным использованием бюджетных средств, осуществляет мониторинг выполнения программных мероприятий, организует формирование реестра муниципальных ветхих и аварийных жилых помещений в муниципальном образовании, готовит предложения по порядку переселения граждан.

Совет депутатов муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области, Администрация муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области осуществляют контроль за реализацией программы путем получения ежегодных отчетов от исполнителя о запланированных и фактически выполненных мероприятиях программы за отчетный год.

9. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ, СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ И ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

В результате реализации программы достигается ликвидация аварийного жилищного фонда. При соблюдении графика финансирования за период реализации программы должен быть расселен четыре аварийных и подлежащих сносу многоквартирных жилых домов. Эффективность реализации программы может быть рассчитана путем определения соотношения количества расселенных аварийных жилых домов (помещений) или суммы средств, затраченных на их расселение в рамках мероприятий программы, соответственно, к общему количеству аварийных жилых домов (помещений) в муниципальном образовании Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области или сумме средств, требующихся на их расселение.

Реализация программы позволит обеспечить переселение граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных аварийными и подлежащими сносу улучшение архитектурного облика населенных пунктов муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области, а также снижение социальной напряженности.

Оценка эффективности реализации программы будет осуществляться на основе следующих целевых показателей:

	Наименование целевого показателя-индикатора	Планируемые значения показателей	
		В целом по Программе	2013 год
1	2	3	4
1.	Количество аварийных, непригодных для проживания жилых домов, расселенных в рамках реализации Программы в муниципальном образовании Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области	4	4
2.	Доля аварийных, непригодных для проживания жилых домов, жители которых переселены в рамках Программы, в общем количестве жилых домов, признанных аварийными, непригодными для проживания, по состоянию на 01.01.2013, (процентов) в муниципальном образовании Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области. Общее число освобожденных домов (жилых помещений) в рамках реализации Программы Общее число освобожденных домов (жилых помещений) в рамках реализации Программы	92	92
3.	Общее число освобожденных домов (жилых помещений) в рамках реализации Программы		
	- единиц	4	4
	- квадратных метров	1272,89	1272,89
4.	Доля площади аварийных, непригодных для проживания жилых домов, жители которых переселены в рамках Программы, по отношению к площади аварийных, непригодных для проживания жилых домов по состоянию на 01.01.2013, (процентов) в муниципальном образовании Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области.	92	92
5.	Планируемая общая площадь предоставляемых жилых помещений, необходимая для расселения аварийного, непригодного для проживания жилищного фонда, квадратных метров.	880,64	880,64
6.	Средняя стоимость переселения граждан из аварийного, непригодного для проживания жилищного фонда на один квадратный метр освобождаемого помещения в аварийном доме, тыс. руб. в муниципальном образовании Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области.	34,6	34,6

7.	Ликвидация аварийного, непригодного для проживания жилья в жилищном фонде муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области, квадратных метров.	1272,89	1272,89
----	--	---------	---------

Приложение № 2

Перечень аварийных и подлежащих сносу жилых домов, включенных в муниципальную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда расположенного на территории муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области в 2013-2015 годов»

№ п/п	Адрес дома	Дата Признания аварийным	Общая площадь, кв. м	Кол-во квартир, ед.	Число проживающих	Планируемая к предоставлению площадь, кв. м
1	п. Концы ул. Плитная д.1	Акт от 04.12.2006 г. № 42	377,60	6	15	272,30
2	п. Концы ул. Плитная д.3	Акт от 04.12.2006 г. № 43	269,25	1	1	50,20
3	с. Шум ул. ПМК-17 д.17	Акт от 08.10.1996 г. № 14	359,80	7	21	319,60
4	п. Концы ул. 1-я Карьерная д.2	Акт от 04.12.2006 г. № 44	266,24	7	9	238,54
ИТОГО:			1272,89	21	46	880,64

Приложение № 3

Предельная выкупная цена изымаемых жилых помещений (предельная цена жилых помещений, предоставляемых взамен изымаемых жилых помещений)

Шумское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области	Предельная выкупная цена изымаемых жилых помещений (предельная цена жилых помещений, предоставляемых взамен изымаемых жилых помещений), тыс. руб. за 1 кв. метр
2013-2015 год	34,6



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ШУМСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИРОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е
от 29 апреля 2013 № 10

об отмене решений Совета депутатов МО Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области

Отменить: Решение от 29.10.2010 №21 «О принятии в третьем чтении изменений и дополнений в устав муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области»,

Решение от 14.11.2012 №38 «О принятии в третьем чтении новой редакции Устава муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области»,

Решение от 19.12.2012 №47 «О принятии в третьем чтении новой редакции Устава муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области».

Заместитель главы муниципального образования

Ю.С. Ибрагимов



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ШУМСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИРОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е
от 29 апреля 2013 № 11

Об итогах исполнения бюджета муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области

за 2012 год

За 2012 год в бюджет муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области поступило доходов в сумме 35036,1 тысяч рублей, что составляет 100,6 % от годового плана.

Расходная часть бюджета муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области исполнена в сумме 33570,8 тысяч рублей, что составляет 87,5 % от годового плана.

За 2012 год в бюджет муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области поступило собственных доходов в сумме 11556,4 тысяч рублей, что составляет 102 % от годового плана.

Доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства поступили в сумме 108,0 тысяч рублей, что составляет 73 % от годового плана.

Основными источниками собственных доходов в муниципальном образовании Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области являются: доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования в сумме 1122,0 тысяч рублей, доходы от поступлений по земельному налогу 4061,4 тысяча рублей, налог на доходы физических лиц 3400,4 тысяч рублей и прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности поселений (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий) в сумме 829,2 тысячи рублей.

Безвозмездные поступления исполнены в полном объеме в сумме 23371,7 тысячи рублей, что составляет 100% от годового плана.

Наибольший удельный вес в структуре расходов муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области приходится на жилищно-коммунальное хозяйство – 22 064,1 тыс. рублей (из них коммунальное хозяйство – 19 168,8 тыс. рублей, жилищное хозяйство – 561,9 тыс. рублей и благоустройство – 2 333,4 тыс. рублей).

Исполнение по другим разделам составило в сумме 11 506,7 тыс. рублей, в том числе: межбюджетные трансферты (расходы за счет субвенции районному бюджету на выполнение полномочий по исполнению части функций) в сумме 424,2 тысяч рублей; решение общегосударственных вопросов – 5 277,4 тыс. рублей; культура и кинематография и средства массовой информации – 4 160,6 тысячи рублей, национальная оборона (мобилизационная и вневойсковая подготовка) – 195,1 тыс. рублей, национальная безопасность и правоохранительная деятельность – 70,0 тыс. рублей, национальная экономика – 996,1 тыс. рублей, социальная политика (пенсионное обеспечение) – 346,3 тыс. рублей, обслуживание государственного и муниципального долга – 37,0 тыс. рублей.

Адресная программа капитального ремонта и капитального строительства объектов муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области исполнена в сумме 3 290,8 тыс. рублей.

В связи с изложенным Совет депутатов муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области решил:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета муниципального образования Шумское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области за 2012 год (Приложение №1).

2. Главе администрации:

2.1. усилить контроль за целевым расходованием бюджетных средств;

2.2. активизировать работу с неплательщиками налогов с целью снижения недоимки по налогам и сборам.

3. Решение опубликовать в местной газете «Шумский Вестник»

Приложение №1
к решению Совета депутатов
МО Шумское сельское поселение
от 29.04.2013 г. № 11

**Отчет
об исполнении бюджета
МО Шумское сельское поселение
МО Кировский район Ленинградской области
за 2012 год**

Раздел 1. Общие итоги исполнения бюджета муниципального образования.

(тыс. руб.)

Код по бюджетной классификации	Наименование показателя	Бюджет, принятый СД, с учетом внесенных изменений		Исполнено на отчетную дату	% исполнения к плану	
		на год	Отчетный период		года	Отчетного периода
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
1 00 00000 00 0000 000	Доходы	11338,1	11338,1	11556,4	102	102
2 00 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления	23347,2	23347,2	23371,7	100,1	101,7
	Из них:					
2 07 00000 00 0000 000	Прочие безвозмездные поступления	0	0	0	0	0
2 02 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы РФ	23347,2	23347,2	23371,7	101,7	101,7
	<i>в том числе:</i>					
2 02 01001 10 0000 151	Дотации от других бюджетов бюджетной системы РФ (ОФФП)	4334,0	4334,0	4334,0	100	100
2 02 01001 10 0000 151	Дотации от других бюджетов бюджетной системы РФ (РФФП)	5260,3	5260,3	5260,3	100	100
2 02 02077 10 0000 151	Субсидии бюджетам субъектов РФ и муниципальных образований (межбюджетные субсидии)	3733,3	3733,3	3733,3	100	100
2 02 02000 00 0000 151	Субвенции от других бюджетов бюджетной системы РФ (ВУС)	195,1	195,1	195,1	100	100
2 02 04000 00 0000 151	Трансферты, передаваемые бюджетам поселений для компенсации дополнительных расходов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2 02 02999 10 0000 151	Прочие субсидии бюджетам поселений	1021,1	1021,1	1021,1	100	100
2 02 04999 10 0000 151	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений	8503,4	8503,4	8503,4	100	100
2 07 05000 00 0000 180	Прочие безвозмездные поступления в бюджеты поселений	300,0	300,0	324,4	108,1	108,1
3 00 00000 00 0000 000	Доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства	148,0	148,0	108,0	73	73
8 90 00000 00 0000 000	Всего доходов	34833,3	34833,3	35036,1	100,6	100,6
9800	Всего расходов	38371,4	38371,4	33570,8	87,5	87,5
7900	Дефицит бюджета (профицит+)	-3538,1	-3538,1	1465,3	x	x

Доходы по МО Шумское сельское поселение за 2012 год составили 35036,1 тыс. руб., что составляет 100,6% исполнения к отчетному 2012 году 34783,33 тыс. руб., в том числе по дотациям, субвенциям и иным межбюджетным трансфертам 23371,7 тыс. рублей, что составляет 101,7 % к плану отчетного 2012 года 23347,2 тыс. рублей, по налоговым и неналоговым доходам 11556,4 тыс. рублей, что составляет 102 % к плану года 11338,1тыс. Рублей.

Исполнение по дотациям, субвенциям и иным межбюджетным трансфертам 23371,7 тыс. рублей состоит из:

-дотаций от других бюджетов бюджетной системы РФ (ОФФП) утверждено на год 4334,0 тыс. рублей, исполнено 4334,0 тыс. рублей или на 100% от годового плана;
 - дотаций от других бюджетов бюджетной системы РФ (РФФП) утверждено 5206,3 тыс. рублей, исполнено 5206,3 тыс. рублей или на 100% от годового плана;
 -субвенции бюджетам субъектов РФ утверждено 195,1 тыс. рублей, исполнено 195,1 тыс. рублей или на 100% от годового плана;
 -прочие субсидии бюджетам поселений утверждено 1021,1 тыс. руб., исполнено 100% от плана 2012 года
 - Субсидии бюджетам субъектов РФ и муниципальных образований (межбюджетные субсидии) 3733,3 тыс. руб. Исполнено 100 % от уточненного плана 2012 года.
 -иные межбюджетные трансферты утверждено 8503,4 тыс. рублей, исполнено 8503,4 тыс. рублей или на 100% от годового плана.

Удельный вес налоговых и неналоговых доходов в общей сумме доходов составил 33% к плану 2012 года

**Справка об исполнении доходной части бюджета
в разрезе доходных источников по МО Шумское сельское поселение**

Тыс.руб.

наименование доходных источников	Годов ой план	План отчетног о периода	Факт отчетного периода	% исполнени я годового плана	% исполнения плана отчетного периода
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
Налоговые доходы, всего в т.ч.	8509,5	8509,5	8725,6	102,5	102,5
Налог на доходы физических лиц	3364,5	3364,5	3400,4	101,1	101,1
Налог на имущество физических лиц	160,0	160,0	140,6	87,8	87,8
Земельный налог пп.1 п.1 ст. 394 НК РФ	3623,2	3623,2	3798,4	105	105
Земельный налог пп.2 п.1 ст. 394 НК РФ	260,0	260,0	263,0	101,2	101,2
Транспортный налог с физических лиц	926,0	926,0	981,6	106	106
Транспортный налог с юридических лиц	100,0	100,0	68,0	68	68
Государственная пошлина	42,8	42,8	42,8	100	100
Задолженность и перерасчеты по отмененным налогам, сборам и иным обязательным платежам	33,0	33,0	30,8	93,3	93,3
Неналоговые доходы всего, в т.ч.	2828,7	2828,7	2830,4	100,06	100,06
Арендная плата за землю	827,7	827,7	829,2	100,2	100,2
Доходы получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества	90,0	90,0	90,2	100,2	100,2
Прочие поступления от использования имущества, находящихся в собственности поселений (плата за найм)	789,0	789,0	789,0	100	100
Доходы от продажи земельных участков	1122,0	1122,0	1122,0	100,0	100,0
Прочие неналоговые доходы	0	0	0	0	0

Доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства	148,0	148,0	108,0	73	73
<i>Итого собственные доходы поселения</i>	<i>11486,2</i>	<i>11486,2</i>	<i>11664,0</i>	<i>101,5</i>	<i>101,5</i>

Налоговые доходы исполнены в сумме 8725,6 тыс. рублей или на 102,5% к плану 2012 года 8509,5 тыс. рублей в том числе:

- доходы от налога на доходы физических лиц исполнен за 2012 г. в сумме 3400,4 тыс. рублей или 101,1% к уточненному плану 2012 года 3364,5 тыс. руб. План отчетного периода перевыполнен в связи с тем, что на территории МО Шумское сельское поселение действует временно организация ОАО «Ленгазспецстрой».
- налог на имущество организаций исполнен в сумме 140,6 тыс. рублей. План 2012 года не выполнен в связи с образовавшейся задолженностью на 01.01.2013 года.
По данным налогового органа по Кировскому району в 2012 году были направлены налоговые уведомления на уплату налога за предыдущие налоговые периоды только тем налогоплательщикам, кому налог ранее не исчислялся, а также налоговые требования тем, кто не уплатил налог ранее.
- транспортный налог с юридических лиц исполнен в сумме 68,0 тыс. рублей или на 68% к уточненному данным отчетного периода 100,0 тыс. рублей. План 2012 года не выполнен в связи с образовавшейся задолженностью на 01.01.2013 года.
- транспортный налог с физических лиц исполнен в сумме 981,6 тыс. рублей, что составило на 106% от плана 2012 года 926,0 тыс. руб.
- земельный налог, взимаемый по ставке ст. 394 НК РФ п.п.1 п.1 исполнено 3798,4 тыс. рублей, что составляет 105% от плана 2012 года 3623,2 тыс. руб.
- земельный налог, взимаемый по ставке ст. 394 НК РФ п.п.2 п.1 исполнено в сумме 263,0 тыс. рублей или на 101,2% от плана 2012 года 260,0 тыс. рублей. Обязанность по уплате налога и авансовых платежей по ст.394 НК РФ п.п.2 п.1 осталась и производится такая уплата в порядке и сроки, которые установлены муниципальным образованием. Срок уплаты налога для организаций установлен не ранее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Этот срок совпадает со сроком представления налоговой декларации по земельному налогу.
- госпошлина исполнено 42,8 тыс. рублей, что составляет 100 % к плану 2012 года 42,8 тыс. рублей.
- задолженность по отмененным налогам и сборам исполнено в сумме 30,8 тыс. рублей. Данная задолженность поступила от платежей по земельному налогу, мобилизуемый на территории поселения (обязательства, возникшие до 01.01.2006 г.);

Неналоговые доходы исполнены в сумме 2830,4 тыс. рублей или на 100,06% к плану 2012 года 2828,7 тыс. рублей.

- по доходам от прочих поступлений от использования имущества (найм жилья) исполнено в сумме 829,2 тыс. рублей, что составило 100,2% от плана 2012 года 827,7 тыс. руб. План перевыполнен в связи с оплатой задолженности по найму жилья.
- по арендной плате за землю исполнено в сумме 789,0 тыс. руб., что составляет 100,0% к плану 2012 года 789,0 тыс. рублей.
- арендной плате за имущество исполнено в сумме 90,2 тыс. рублей, что составляет 100,2% от плана отчетного периода 90,0 тыс. руб.
- Доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства на 2012 год запланированы в сумме 148,0 тыс. руб., исполнены в сумме 108,0 в том числе:
доходы от оказания платных услуг Муниципальное учреждение культуры «Сельский Культурно-Досуговый центр «Шум» - 80,0 тыс. руб.

Доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства за доходы от продажи земельных участков исполнено в сумме 1122,0 тыс. рублей или на 100% к плану отчетного периода 1122 тыс. рублей. За 2012 год было продано 7 участков на территории поселения.

Раздел 2. Исполнение расходной части бюджета МО Шумское сельское поселение по разделам (подразделам)

В разрезе разделов функциональной классификации исполнение характеризуется согласно таблице №1.

По разделу 0100 «Общегосударственные вопросы»

(тыс. руб.)

Код по бюджетной классификации	Наименование показателя	Бюджет, принятый СД, с учетом внесенных изменений в установленном порядке		Исполнено на отчетную дату	% исполнения к назначениям	
		год	Отчетный период		года	Отчетного периода
1	2	3	4	5	6	7
0102	Функционирование высшего должностного лица органа местного самоуправления	657,4	657,4	528,1	80,3	80,3
0103	Функционирование представительных органов местного самоуправления	58,2	58,2	51,3	88,1	88,1
0104	Функционирование местных администраций	4287,7	4287,7	4077,7	95,1	95,1
0105	Судебная система	0,0	0,0	0,0	0	0
0106	Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов надзора	40,6	40,6	40,6	100	100
0107	Обеспечение проведения выборов и референдумов	354,0	354,0	354,0	100	100
0112	Резервные фонды	0	0	0	0	0
0113	Итого по подразделу другие общегосударственные вопросы:	557,8	557,8	514,6	92,3	92,3
0100	Всего по разделу:	5955,7	5955,7	5566,3	93,5	93,5

Расходы по разделу 0100 МО Шумское сельское поселение за 2012 год составили 5566,3 тыс. руб., что составляет 93,5% исполнения к плану 2012 года 5955,7 тыс. руб.

0102 Функционирование высшего должностного лица органа местного самоуправления – исполнено на отчетную дату – 528,1 тыс. руб., из них:

- ст. 211 Заработная плата – 412,1 тыс. руб.
- ст. 213 Начисления на оплату труда – 116,0 тыс. руб.

0103 Функционирование представительных органов местного самоуправления – исполнено на отчетную дату - 51,3 тыс. руб. из них:

- услуги по передаче отчетности через интернет – 4,6 тыс. руб.
- Перечисления другим бюджета бюджетной системы РФ - 41,3 тыс. руб. (соглашение о передаче полномочий району)
- Прочие расходы – 5,4 тыс. руб. (ежегодные членские взносы)

0104 Функционирование местных администраций – исполнено на отчетную дату 4077,7 тыс. руб. из них:

- ст. 211 заработная плата- 2163,3 т. руб.
- ст. 213 начисления на з/плату – 637,1 т. руб.
- ст. 221 Услуги связи – 58,5 т. руб.
- ст. 222 Транспортные расходы – 24,1 т.руб. (замещение штатного водителя на время отпуска)
- ст. 223 Коммунальные услуги (отопление, электроэнергия)– 321,1 т. р.
- ст. 224 Арендная плата за пользование имуществом – 132,0 тыс. руб. (аренда автомобиля)
- ст. 225 Работы, услуги по содержанию имущества – 47,7 т. руб. (заправка картриджей, оплата за вывоз ТБО, техническое обслуживание инженерных сетей)
- ст. 226 Прочие услуги – 168,8 т. руб.
- ст. 251 Перечисления другим бюджета бюджетной системы РФ -150,5 тыс. руб. (соглашение о передаче полномочий району)
- ст. 290 Прочие расходы – 0,2 т. руб. (штрафы, пени по налогам)
- ст. 310 Поступление нефинансовых активов – 136,5тыс. руб. (приобретение оргтехники)
- ст. 340 Приобретение материальных запасов (приобретение ГСМ, канц. товаров) – 237,9 т. руб.

0106 Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов надзора – исполнено на отчетную дату – 40,6 тыс. руб. (Перечисления другим бюджета бюджетной системы РФ

(соглашение о передаче полномочий району)

0113- Другие общегосударственные вопросы – 514,6 тыс. руб. (Оплата за набор и печать газеты «Шумский Вестник», перечисления другим бюджета бюджетной системы РФ (соглашение о передаче полномочий району)

По разделу 0200 «Национальная оборона»,

подразделу 0203 «Мобилизационная и вневойсковая подготовка», Комитетом финансов Ленинградской области перечислены субвенции бюджетам на осуществление полномочий по первичному воинскому учету на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты. Расходы запланированы за 2012 год в сумме 195,1 тыс. руб., исполнено за 2012 год 195,1 тыс. руб. из них выплачена заработная плата специалисту ВУС в сумме 186,5 тыс. руб., из них по статье 211 – 141,9 тыс. руб. и ст. 213 начисления на оплату труда – 44,6 тыс. руб. По статье 340 «Приобретение материальных ценностей» приобретены канцелярские товары для работника ВУС на сумму 8,1 т. руб., по статье 310 «Приобретение основных средств» приобретена флеш-память на сумму 0,5 тыс. руб.

По разделу 0300 «Национальная безопасность и правоохранительная деятельность»

По подразделу 0309 «Предупреждение и ликвидация последствий ЧС и СБ, ГО» на 2012 год расходы запланированы в сумме 28,0 тыс. руб., из них за 2012 год исполнено 28,0 тыс. руб..

В соответствии со статьей 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.03г. для обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах поселений в бюджетах поселений по подразделу 0310 «Обеспечение противопожарной безопасности» запланированы расходы на 2012 год в сумме 70,0 тыс. руб. Во 2 квартале 2012 год расходы были произведены по ст. 226 (опашка границ поселения в пожароопасный период) в сумме 70,0 тыс. руб.

По разделу 0400 «Национальная экономика»

По подразделу 0409 «Дорожные фонды» исполнение за 2012 год составило в сумме 889,9 тыс. руб., из них:

- произведен ремонт дороги в с. Шум, согласно долгосрочной целевой программы за счет областного бюджета и софинансирования из бюджета поселения на сумму 599,9 тыс. руб.,
- расчистка дорог от снега по муниципальному контракту с ЗАО «Мгинская ПМК-17» в сумме 291,0 тыс. руб.

По разделу 0500 «Жилищно-коммунальное хозяйство»

исполнение характеризуется согласно таблице № 3.

Жилищное хозяйство раздел 0501.

По разделу 0501 в смете расходов уточненной бюджетной росписи на 2012 год МО Шумское сельское поселение были запланированы расходы в сумме 4319,0 тыс. руб. в 2012 году расходы составили 561,9 тыс. руб., из них:

- замена теплотрассы к жилым домам №17,18,19 с. Шум Кировского района Ленинградской области на сумму 420,0 тыс. руб.
- обследование несущих конструкций жилого дома в сумме 99,9 тыс. руб.
- услуги по межведомственной комиссии на предмет выявления ветхого и аварийного жилья в сумме 42,0 тыс. руб..

Коммунальное хозяйство раздел 0502.

По разделу 0502 в смете расходов уточненной бюджетной росписи на 2012 год МО Шумское сельское поселение запланированы расходы в сумме 19175,0 тыс. руб., из них в отчетном периоде выполнены 19168,8 тыс. руб., что составляет 99,9 % к годовому плану. Перечислены выпадающие доходы по теплоснабжению в части поставок угля МУП «Шум ЖКО» - 14253,2 тыс. руб. и ЗАО ПМК-17 – 1456,9 тыс. руб. убытки от предоставления услуг бань МУП «ШумЖКО» в сумме 658,7 тыс. руб., косметический ремонт бани ПМК-17 в сумме 300,0 тыс. руб. Произведены затраты на ремонт котельной ПМК-17 в сумме 2500,0 тыс. руб.

Благоустройство раздел 0503.

По разделу 0503 в смете расходов уточненной бюджетной росписи на 2012 год МО Шумское сельское поселение запланированы расходы в сумме 2456,9 тыс. руб., из них в 2012 году выполнено

2333,4 тыс. руб., что составляет 95% к годовому плану. Из них 1473,3 тыс. руб. – оплата за уличное освещение; 375,5 тыс. руб. - обслуживание сетей уличного освещения, оплачен вывоз мусора с территории поселения 49,9 тыс. руб., приобретена детская игровая площадка на сумму 250,0 тыс. руб.; контейнера для ТБО на сумму 124,3 тыс. руб., электротовары для уличного освещения на сумму 60,4 тыс. руб.

По разделу 0700 «Образование»

Расходы по данному разделу на 2012 год запланированы в сумме 59,3 тыс. рублей. За 2012 год расходы произведены в сумме 59,3 тыс. руб. (передача полномочий).

По разделу 0800 «Культура, искусство и кинематография»

Расходы на оплату труда работникам учреждений социальной сферы определены с учетом штатных нормативов учреждения.

Исполнение за 2012 год составило 4208,6 руб. или 98,8 % к годовому плану в сумме 4255,8 тыс. руб., в том числе :

1. ст.211- Расходы на оплату труда – 2606,5 тыс. руб.
2. ст.213 Начисления на оплату труда – 753,3 тыс. руб.
3. ст.221 Услуги связи – 14,2 тыс. руб.
4. ст.223 Коммунальные услуги – 452,6 тыс. руб.(электроэнергия, отопление)
5. ст.225. Услуги по содержанию имущества-28,3 тыс. руб. (вывоз мусора, техническое обслуживание инженерных сетей – договор с МУП «ШумЖКО»,
6. ст.226. Прочие услуги – 152,5 тыс. руб.
7. ст.251 Перечисления другим бюджетам бюджетной системы РФ (передача полномочий, согласно соглашения) – 48,0 тыс. руб.
8. ст.290 Прочие расходы – 31,9 тыс. руб. (штраф)
9. ст.310 Приобретение основных средств – 80,0 тыс. руб. (приобретена детская площадка)
10. ст.340/440 Приобретение ГСМ – 41,3 тыс. руб.

тыс. руб.

Код по БК	Наименование показателя	Бюджет, принятый СД, с учетом внесенных изменений	План отчетного периода	Исполнено на отчетную дату	год
1	2	3	4	5	6
0800	Культура, кинематография и средства массовой информации	4255,8	4255,8	4208,6	98,8
0801	Культура	4207,8	4207,8	4160,6	98,8
0802	Кинематография	0	0	0	
803	Телевидение и радиовещание	0	0	0	
804	Другие вопросы в области культуры и кинематографии	48,0	48,0	48,0	100,0
0806	Другие вопросы в области культуры, кинематографии и СМИ	0	0	0	0

По разделу 1000 «Социальная политика»

По разделу 1000 в смете расходов уточненной бюджетной росписи на 2012 год МО Шумское сельское поселение запланированы расходы в сумме 346,3 тыс. руб., из них в отчетном периоде исполнено 346,3 т. руб. По подразделу 1001 «Пенсионное обеспечение» - исполнено в сумме 346,3 тыс. руб.

По разделу 1300 «Обслуживание государственного и муниципального долга»

По данному разделу запланированы проценты по кредиту в сумме 37,0 тыс. руб. Исполнено в сумме 37,0 тыс. руб. на погашение процентов по бюджетному кредиту.

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО.

Учредитель: Совет Депутатов
Муниципального образования
Шумское сельское поселение
Муниципального образования
Кировский муниципальный
район Ленинградской области

Адрес редакции: 187350, Ленинградская область, Кировский район, с. Шум, ул. Советская, д. 22.
Тел.: 8 (813) 625-44-36 E-mail: shumlenobl@mail.ru www.shum-lenobl.ru
Главный редактор – Т. А. Салтыкова

Печать цифровая. Струйный пьезоэлектрический метод. Заказ ___ Тираж 999 экз.